

| | | |
|------------------|---------|---------|
| COMUNA CIOCÂRLIA | | |
| JUDEȚUL IALOMIȚA | | |
| INTRARE | NR. | 698 |
| IEȘIRE | | |
| ANUL 2023 | LUNA 04 | ZIUA 28 |

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
COMUNA CIOCÂRLIA

Sat Ciocârlia, str. Principală, nr. 54, cod postal 927070
Telefon/fax 0243256981
E-mail: primciocarlia@yahoo.com

RAPORTUL PRIMARULUI
COMUNEI CIOCÂRLIA, JUDEȚUL IALOMIȚA
privind situația gestionării patrimoniului din domeniul public și privat al
comunei Ciocârlia, județul Ialomița, pe anul 2022

Potrivit Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local i se prezintă anual de către primar, un raport asupra situației gestionării bunurilor.

În conformitate cu prevederile art. 155 alin. 5 lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimoniul unității administrativ teritoriale revine conducătorului acesteia. Conform prevederilor aceleiași ordonanțe, constituie patrimoniul comunei, bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al comunei Ciocârlia, județul Ialomița, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

Aparțin domeniului public de interes local acele bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național.

Potrivit Legii 213/1998, privind bunurile proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Consiliul Local exercită, posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public în limitele și în condițiile legii.

Inventarierea bunurilor din domeniul public al localitatii s-a efectuat in anul 1999, prin Hotărârea nr. 33 din 20 august 1999 Consiliul local al comunei Ciocarlia și-a însușit inventarul care a fost atestat in Anexa nr.19 prin Hotararea Guvernului nr.1.353/2001 modificata si completata prin HG. nr.985/2011, conținând un număr de 29 poziții de bunuri, cu elementele de identificare aferente. Din anul 1999 si pana în prezenta inventarul domeniului public a fost modificat prin alte hotararii ale Consiliului Local al comunei Ciocarlia, judetul Ialomita.

Potrivit prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, domeniul privat al comunei Ciocârlia este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele cuprinse în domeniul public, intrate în proprietatea acesteia prin modalitățile prevăzute de lege. Bunurile care fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Conform prevederilor legale:

- Ordonanța Guvernului nr. 81 din 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimonial instituțiilor publice,
- O.U.G. nr. 103 din 2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimonial instituțiilor publice
- Ordinul nr. 3471 din 2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimonial instituțiilor publice,

Începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimonial instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani, de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementarilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea. Reevaluarea putând fi definită ca operațiunea de actualizare a valorii contabile a activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice.

Potrivit prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, toate bunurile aparținând unităților administrativ teritoriale, sunt supuse inventarierii anuale.

De asemenea, în conformitate cu prevederile art. 7 alin (1) din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare precum și OMFP nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute trebuie efectuată cel puțin o dată pe an. Prin Dispoziția primarului comunei Ciocârlia nr. 229 din 06.12.2022 s-a procedat la organizarea inventarierii patrimoniului comunei Ciocârlia, județul Ialomița, aferent anului 2022, numindu-se componența comisiei. Scopul principal al inventarierii îl constituie stabilirea situației reale a patrimoniului comunei Ciocârlia, județul Ialomița și cuprinde toate elementele patrimoniale, precum și bunurile și valorile deținute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii bilanțului contabil care trebuie să asigure o imagine fidelă, clară și completă a patrimoniului, situației financiare și a rezultatelor obținute. Activitatea s-a desfășurat în perioada 06 – 30 decembrie 2022 și au fost supuse inventarierii bunuri corporale patrimoniale, aparținând domeniului public sau domeniului privat și aflate în evidența contabilă a anului 2022. Inventarierea mijloacelor fixe, materialelor, produselor, mijloacelor bănești și altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosință/depozitare a acestora și pe fiecare deținător de bunuri, la nivelul instituției existând un singur gestionar în păstrarea căruia se află toate bunurile instituției.

Verificarea soldurilor efective s-a efectuat cu participarea obligatorie a gestionarului.

Inventarierea terenurilor s-a efectuat pe baza documentelor care atestă dreptul de proprietate al acestora, a documentației cadastrale și a altor documente potrivit legii, iar clădirile s-au inventariat prin identificarea lor pe baza titlurilor de proprietate și a dosarului tehnic al acestora.

În listele de inventariere imobilele necorporale și corporale, aflate în curs de execuție, s-a menționat pentru fiecare obiect în parte, pe baza constatării la fața locului, denumirea obiectivului și valoarea determinate potrivit stadiului de execuție, pe baza valorii din documentația existentă (devize, situații de plată parțiale, facturi), precum și în funcție de volumul lucrărilor realizate la data inventarierii.

Disponibilitățile bănești, precum și alte valori aflate în casieria unității au fost inventariate conform prevederilor legale prin confruntarea soldurilor din extrasele de cont.

Bunurile inventariate au fost consemnate în liste de inventar, conform proceselor verbale încheiate.

În soldurile din evidența contabilă situația patrimoniului Consiliului Local Ciocârlia la 31 decembrie 2022 comparativ cu 31 decembrie 2021 situația se prezintă astfel:

Bunuri din domeniul public al comunei Ciocârlia:

| Nr. crt | Denumire | Sold la 31.12.2021 | Sold la 31.12.2022 | Modificări |
|----------------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------|
| 1. | Mijloace fixe, din care | 26.218.225 | 26.533.993 | 315.768 |
| 1.1 | Terenuri | 5.723.605 | 5.723.605 | - |
| 1.2 | Amenajări la terenuri | 1.673.980 | 1.673.980 | - |
| 1.3 | Construcții | 18.820.640 | 19.136.408 | 315.768 |

Bunuri din domeniul privat al comunei Ciocârlia:

| Nr. crt | Denumire | Sold la 31.12.2021 | Sold la 31.12.2022 | Modificări |
|----------------|--|---------------------------|---------------------------|-------------------|
| 1. | Mijloace fixe, din care | 4.451.562 | 4.900.111 | 448.594 |
| 1.1 | Terenuri | 3.559.035 | 3.534.120 | -24.915 |
| 1.2 | Alte active fixe necorporale | 473.641 | 668.472 | 194.831 |
| 1.3 | Instalații tehnice, mijloace de transport.... | 111.444 | 115.444 | 4.000 |
| 1.4 | Mobilier, aparatură birotică și alte active fixe | 307.442 | 582.075 | 274.633 |

Din procesul verbal nr. 2444 / 30.12.2022 întocmit de comisia de inventariere, a rezultat faptul că inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute de comuna Ciocârlia s-a efectuat cu respectarea prevederilor Ordinului M.F.P. nr. 2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, verificându-se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma valorificării rezultatelor operațiunii de inventariere, a rezultat faptul că operațiunea a fost finalizată și materializată în termenul legal, nu s-au constatat

deficiențe și nu s-au înregistrat diferențe, neexistând astfel riscul periclitării patrimoniului comunei.

Situația din anul 2022 a bunurilor ce aparțin domeniului public și privat închiriate sau concesionate unor persoane juridice sau fizice, pe baza de licitații publice cu respectarea prevederilor legale în vigoare, încheindu-se în acest sens, contracte cu beneficiarii respectiv, în baza hotărârii Consiliului Local Ciocârlia, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se prezintă astfel:

| Nr. crt | Bunuri din domeniul public și privat | Număr dosare | Suprafața - mp-- | Valoare -lei- |
|---------|--------------------------------------|--------------|------------------|---------------|
| 1. | Concesiune terenuri | 11 | 13028 | 4.783 |
| 2. | Concesiune bălți | 2 | 180000 | 75.071 |
| 3. | Concesiune spațiu | 1 | 38 | 2.244 |
| 4. | Închiriere pășune | 12 | 750000 | 4..386 |

Din aceste activități, în anul 2022, Consiliul Local Ciocârlia a încasat venituri proprii în suma totală de 104.415 lei procentul de încasare fiind de 100%.

Doamnelor și domnilor consilieri, față de cele prezentate mai sus, pot spune că în anul 2022, gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al comunei Ciocârlia, județul Ialomița, s-a realizat în mod corespunzător și legal, asigurându-se prin aparatul de specialitate al primarului comunei Ciocârlia, județul Ialomița, administrarea și păstrarea corespunzătoare a acestora, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

PRIMAR,

VOICILĂ EUGEN

